



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА РАДОВИЋ

Ниш, Мије Петровића бр.4/1, стамбени део ламеле "Кула" ПЦ Душанов базар

Тел: 018/521-241

Пословни број ИИ 1197/22

Идент. број предмета: 30-01-01197-22-0319

Дана 25.04.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Марија Радовић у извршном поступку извршног повериоца **ЕОС MATRIX DOO**, Београд - Нови Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 1i, МБ 17571397, ПИБ 103531873, чији је пуномоћник адв. Александар Петковић, Београд, Млатишумина бр. 9, против извршног дужника **Горица Николић**, Алексинац - Глоговица, Нема улице бб, ЈМБГ 2102967736311, на основу чл. 180., чл. 181. и чл. 187. ЗИО ("*Sl. glasnik RS*", *br. 106/2015, 106/2016 - autentično tumačenje, 113/2017 - autentično tumačenje i 54/2019*), дана 25.04.2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ купцу Марији Маринковић из Алексинца, ул. Тихомира Ђорђевића бр. 3, ЈМБГ 2906987736328, непокретност у власништву извршног дужника Горице Николић, Алексинац - Глоговица, Нема улице бб, ЈМБГ 2102967736311, и то:

- пословни простор за који није утврђена делатност -локал број посебног дела 35л, евиденцијски бр. 16, површине 28м2, на КП бр. 2142 КО АЛЕКСИНАЦ ВАРОШ за купопродајну цену од 5.000,00 евра.

II КУПАЦ је дужан да разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства, уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 105-2706763-95 који се води код Аик банке са позивом на број предмета, најкасније у року од 15 дана од дана доношења овог закључка.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Алексинцу ИИ-2902/2022 од 21.12.2022. године одређено је извршење на непокретности у власништву извршног дужника ради намирења потраживања извршног повериоца.

У складу са Закључком о продаји предметне непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца од 28.03.2024. године закључен је Споразум о продаји непокретности непосредном погодбом дана 05.04.2024. године. Дана 25.04.2024. године закључен је Уговор о продаји непокретности између поступајућег јавног извршитеља који је уговор закључио у име и за рачун извршног дужника и купца Марије Маринковић из Алексинца, ул. Тихомира Ђорђевића бр. 3, за купопродајну цену од 5.000,00 евра.

На основу наведеног а у складу са чл. 180., 181. и чл. 189. ЗИО, одлучено је као у изреци овог закључка.

Приговор против овог

закључка није дозвољен

